



# Tuchfabrik Malchow Bauprojekt GmbH

**TMB**

## Preisliste Stand 16. Juli 2018

### Eigentumswohnungen

#### Tuchfabrik

Whg	Ausrichtung	Lage	m2	Kaufpreis	Stellplatz	Bootsliegeplatz
					<i>obligatorisch***</i>	<i>auf Anfrage</i>
Whg 1	Westterrasse	EG	67	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 2	Ostterrasse	EG	82,7	verkauft	verkauft	Notartermin
Whg 3	Ostterrasse	EG	50,7	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 4	Südterrasse	EG	100	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 5	Südterrasse	EG	97	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 6**	Südterrasse	EG	116	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 7	Balkon Ost	1.OG	72	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 8	Balkon Ost	1.OG	85	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 9	Balkon West	1.OG	72,5	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 10	Balkon West	1.OG	51	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 11	Balkon West	1.OG	47,2	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 12**	Balkon Ost	1.OG	106,8	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 13	Balkon Ost	1.OG	51,2	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 14	Dachterrasse Süd	1.OG	84	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 15	Dachterrasse Süd	1.OG	76	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 16	Dachterrasse Süd	1.OG	86,8	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 17	Balkon Ost	2.OG	72	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 18	Balkon Ost	2.OG	85	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 19	Balkon West	2.OG	72,5	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 20	Balkon West	2.OG	46	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 21	Balkon West	2.OG	47,2	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 22	Balkon Ost + West	2.OG	108	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 23	Balkon Ost	2.OG	51,2	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 24	Balkon Südost	2.OG	138,3	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 25	Balkon und Dachterrasse	2.OG	108	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 26	Dachterrasse Ost	PH 1	64,9	259.000 €	9.500 €	Notartermin
Whg 27	Dachterrasse West	PH 2	95,8	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 28**	Dachterrasse West	PH 3	108,6	verkauft	verkauft	verkauft
Whg 29	Dachterrasse Südost	PH 4	149	verkauft	verkauft	verkauft
Whg. 30	Dachterrasse Ost	PH 5	63,5	verkauft	verkauft	verkauft
Whg. 31	Dachterrasse Ost	PH 6	53,8	verkauft	verkauft	

*\*\*\*) Die Preise beziehen sich auf den Pkw - Stellplatz auf dem gegenüberliegenden Grundstück.*

Es besteht auf die Möglichkeit auf die Mehrwertsteuer zu optieren  
 Für Käufer besteht die Möglichkeit der KfW Förderung "Sanierteres Denkmal" - bis zu 100.000€ zu 0,75% plus Tilgungszuschuß!!!  
**Für alle Eigentümer der Wohnungen T1 bis T25 besteht Anspruch auf die Denkmal AfA gemäß Paragraphen 7i, 10f, 11b EStG - bis zu 50% des Kaufpreises**  
**Für alle Eigentümer der Wohnungen T26 bis T31 gilt die AfA gemäß Paragraphen 7h EStG**

*Zwischenverkauf und Änderungen vorbehalten*